

中興園區縮編 中興新村加快活化

2019-03-10 [記者佟振國／南投報導]

南投縣中興新村高等科學研究園區原面積達二六一·五公頃，因應中興新村活化專案計畫推動，透過都市計畫變更，縮減至南核心區卅六·五八公頃，並更名「中興園區」，其餘北核心、辦公廳舍則由行政院國發會承接，地方居民則期待中央透過專業分工，讓中興新村活化儘速推動。

261.5 公頃 都計變更為 36.58 公頃

南投市中興新村為早期省府所在地，因精省而荒蕪多年，為了活化中興新村，中央規劃「中興新村高等研究園區」，面積達二六一·五公頃，納入中科管理局所管理的園區，分為北核心機關區、中核心宿舍區及南核心高科技、文創區，今年國發會正式進駐，專責推動中興新村活化專案，也透過都市計畫變更讓土地使用鬆綁，未來新機關遷入、宿舍區重新規劃，都將更具彈性。

中科持續招商 6 家公司進駐

中科管理局表示，原「中興新村高等研究園區」經都市計畫變更後縮減至南核心區面積卅六·五八公頃，更名為「中興園區」，將持續辦理招商，已引進十一家高科技及文創廠商，現有六家公司進駐營運，至於北、中核心區有關辦公廳舍調配、宿舍運用及公設維護則由國發會承接。

北、中核心區由國發會接手

國發會活化中興新村辦公室指出，此次都市計畫變更案，主要是將北核心及中核心恢復為原土地使用分區，北核心主要恢復行政機能，未來因應政府組織改造，供新設單位或仍在租用廳舍的機關優先進駐，宿舍區部分房舍已完成整修，並放寬配住規則，未來約聘僱人員也可申請配住，增加公務人員到中興新村服務的意願。

針對中興園區都計變更，讓管理單位更加明確，在地議員曾振炎希望能夠加速原本北、中核心區的活化推動；光榮里長陳武強則認為中興新村的 management 機關層級可以再提高，擔憂國發會對中興新村活化仍屬於臨時編組，建議能成立專責單位，直接隸屬行政院。