

久違的風華 中興新村等待中

全盛時期2萬多人 現在只餘8千四周豪宅紛開發 看好它能再起

【2017-12-05】【記者張家樂、江良誠、賈寶楠、鄭朝陽／專題報導】

曾經繁華的台灣省政府所在地南投縣中興新村，凍省後成為國內最大的蚊子公教園區，凋敝至今。廿年來多項活化構想與規畫都成空話，中興新村該何去何從，還看不到未來。

活化多年俱空話

中興新村目前除了省府大樓、省政資料館等少數廳舍仍有人辦公，包括中興會堂、游泳池幾乎都處於閒置狀態。二四二七戶的宿舍群，超過一半空著，村民也從全盛時期兩萬三千多人減到八千人。

少了人氣，許多空宿舍被偷、被拆得殘破不堪，只能搭鐵皮圍籬防堵。入夜後，村裡一片死寂。曾權傾一時的「副首都」彷彿像顆時光膠囊，外觀不減當年風華，內在卻已走樣。

讓人不解的是中興新村四周，近年相繼開發豪宅，房價連番漲，人車漸增，與隔壁廢墟般的村子，形成內冷外熱的反差景象。房地產業者看好村子像座後花園，只要能再起，周邊房子更值錢，自然吸引人「卡位」。

遷都說一線曙光

何時再起、以何種面貌再起？新任行政院長賴清德提出「遷都說」，讓居民彷彿等到重新成為行政中心的曙光，卻又不敢抱太大希望。賴揆說，中興新村活化再生，行政院責無旁貸，但需要時間。

研究園區非答案

中興新村被畫為「高等研究園區」多年，南核心區持續招商，已有工研院等研發單位及卅四家廠商進駐，北核心區省府所在地，國發會說要加強行政機關辦公機能，宿舍群則被南投縣府指定為文化景觀保存，動彈不得。

暨南大學受科技部委託，日前邀地方藝文界人士座談，多數認為高等研究園區定位不適合當地發展，應參考德國魯爾工業區博物館的概念，讓中興新村成為生活博物館，結合部分中央部會遷入行政區閒置空間，帶動活化宿舍區。居民最近也籌組「中興新村保存活化策略聯盟」，集思廣益督促政府，讓中興新村成為重要的文化資產，包括文化部補助整修駐村藝術家十四棟工作室，中科提出的青年創意實驗基地，都希望盡快執行。

借鏡德國魯爾區

魯爾博物館館長伍瑞克·伯爾斯多夫日前來台為中興新村把脈，他說，魯爾轉型成功，關鍵在於公民團體與政府不斷磨合的成果，中興新村也可以這樣思考。

「改變急不得，要以找到需求為前提。」亞洲大學副校長劉育東長期觀察中興新村，也認為翻轉中興新村的命運必須跨部會討論、和民間長期對話，找出清楚的定位。

前省長宋楚瑜建議，中興新村的未來，應該和南投縣的發展一起通盤檢討，不要各走各的。南投縣長林明溱表示認同，但要先解除中興新村「特區」身分，才能納入南投的都市計畫整體討論。