

舉債 32 億 廬山溫泉遷埔里福興農場有解

【記者謝介裕／南投報導／2014-07-16／自由時報】

採區段徵收分兩期開發

卡在「錢」關，延宕多年的廬山溫泉遷建埔里福興農場開發案，縣府公共債務管理委員會十五日同意縣府向金融機構貸款三十二億元後，終於跨出一大步，縣府決定採區段徵收方式區分兩期進行開發，第一期約四十二公頃面積，可望於明年元月正式發包動工。

明年元月可望發包動工

仁愛鄉廬山溫泉於民國九十七年遭辛樂克風災重創後，已被公告列為危險區，歷經多次選址，最後縣府決定遷建埔里福興農場安置廬山溫泉業者，包括環境影響評估、水土保持等前置作業均已完成，無奈因經費問題，至今還在原地踏步。

昨日縣府公共債務管理委員會，特別針對福興農場開發貸款案進行討論，由召集人縣府秘書長陳朝旺主持，六名委員會成員中，除財政處長許玉鈴、主計處長林敏珠兩人為當然委員，其他四名則為專家學者。

由於縣府累積財政赤字已達二一九億，如今為了開發福興農場須貸款三十二億元，有無超過法定舉債標準及縣府有沒有能力償還？係委員們最重視的兩大問題。

財政處長許玉鈴說，法定舉債標準係不能逾越縣府年度歲出的四十五%，貸款三十二億元並未違反標準。陳朝旺也表示，該案一旦完成開發，有利於地方觀光及產業發展的市場性，業者進駐後，投資的成本便能回收並償還金融機構，保證不會拖累縣府財政，最後貸款案獲順利通過。

縣府說，福興農場開發案面積約五十六公頃，目前規劃花之饗宴會館、水色花漾住宿、河岸商旅、悠閒樂活湯屋等四大主題區，第一期完工後才會對第二期約十四公頃的面積再開發，至於溫泉區六十多家業者爭取的救濟金問題，縣府也允諾會繼續向中央據理力爭。



廬山溫泉遷建埔里福興農場開發案，縣府在獲得公共債務委員會同意貸款後將積極進行開發。圖為福興農場。(記者謝介裕攝)