

921 平價宅滯銷 274 戶閒置

2014 年 06 月 04 日 04:10

廖志晃／南投報導



921 震災後興建的竹山鎮平價國宅，乏人問津，雜草叢生。（廖志晃攝）

桃園縣「合宜住宅」引爆爭議！921 震災後，政府在南投縣興建的平價國宅，竟然尚有 274 戶尚未出售，也引發關切；縣府說，國宅多數由營建署興建，且產權已移轉給國有財產局，希望有效利用不要關蚊子！

縣議員康誌合昨天在縣政總質詢中，針對震災後在竹山鎮柯仔坑等地興建的平價國宅，迄今閒置提出質疑，並要求低價轉售給災民、低收入戶，或者一般民眾。縣府建設處長曾仁隆表示，竹山鎮柯仔坑的國宅，當初竣工後，因為售價太高，民眾覺得同樣價格，還不如到市區購屋，因此乏人問津；不過，當地距離國道 3 號即將新建的「南雲交流道」，只有 2 分鐘車程，如果重新整理後推出，應該會有市場。

根據縣府資料，還有 274 戶餘屋的平價住宅及一般住宅新社區，包括南投茄苳、中寮大丘園、埔里南光、水里鉅工、竹山柯仔坑、埔里北梅等地。

曾仁隆指出，這些閒置住宅，部分撥為公共使用，但國有財產局也希望將這些住宅釋出租售，縣府將與國有財產局洽商如何處置。