

清境敏感區民宿 拆除再生變

【聯合報／記者李順德／台北報導】

2014.04.05 02:49 am

行政院長江宜樺日前要求，南投清境農場高敏感區四戶違法民宿，及其他一百零四家未完全合法農舍、民宿，應於五月前依南投縣政府提報違建拆除計畫處理完畢。不過，經濟部地調所日前才公告地質敏感區範圍，清理計畫將再度延宕。

經濟部地質調查所日前公告南投縣的山崩與地滑地質敏感區，其中最受到矚目的清境農場周邊共一千多公頃的土地曾經發生山崩、或屬順向坡，公告範圍比原來面積還大，營建署長丁育群不諱言，將影響處理進度。

不過，丁育群仍轉述行政院長江宜樺的「必拆」決心，丁育群已向江揆說明，並在立法院做出承諾，「一定會執行到全部合法為止」。他說，南投縣政府將依公告範圍，比對現有建物做確認，及早做處理。而營建署則依建築法四十七條，該禁建就禁建，要不就強化既有建築，再重做套疊，確認不合規定的民宿。

丁育群表示，內政部已行文南投縣政府，針對一百零四家未完全合法民宿、農舍，要求「違建部分應立刻停止使用」，並應依拆除的期限，限期拆除，內政部基於督導的立場，將採不定期抽查。

丁育群表示，依於清境農場高敏感區有七家民宿，僅二家完全合法，其他五家，有一家經評估可輔導，但須先罰款。另四家完全沒有執照，無法輔導，必須拆除，目前南投縣政府已排出拆除順序，三月底以前拆二家，四月底前務必得拆二家。

據了解，由於南投縣政府表明，目前議會通過的拆除預算只剩五十萬，可能影響拆除進度，丁育群說，內政部可考慮協助地方政府籌措經費。

其他位於中危險區的未合法民宿，共一百零四家，丁育群說，依評估，有六家可以輔導，另外九十八家有的有農舍建照、但沒民宿登記，有的是合法民宿，卻有部分違建。