

# 清境違建民宿 南投縣府動工拆

【聯合報／記者賴香珊／仁愛報導】

2014.02.27 11:45 am

紀錄片「看見台灣」凸顯南投縣清境地區嚴重過度開發，內政部和南投縣政府也針對當地民宿問題通盤檢討，昨天南投縣建設處派挖土機等設備拆除清境違建，展現整頓清境違建民宿決心。

建設處長曾仁隆說，清境風景特定區內目前暫緩核發建照，以整頓民宿問題，公告期間的新違章即報即拆，而內政部公佈的 7 間違法民宿屬舊違章，其中沒有使用執照的兩家業者，拆除計畫這兩天送到內政部營建署，核定後就照計畫拆除。

昨天拆除的違建位在松岡段，為去年 5 月興建的鐵皮屋。昨天拆除前，謝姓女屋主向曾仁隆陳情，她因體質過敏，因此到清境購地蓋屋，準備夏天到清境調養身體，並不是要經營民宿，希望能暫緩拆除，但未獲同意。

南投縣從 101 年 5 月 16 日起二年內暫停核發清境地區的建造執照，公告仁愛清境地區春陽段、幼獅段、松岡段部分地區禁建，若違法開發或整建就開罰或拆除。

縣府表示，新增違章建築至今已拆除 7 件，今天將繼續拆除觀星園民宿旁新增違章建築。縣府也希望中央盡快協助劃定清境風景特定區範圍，在地質安全和水土保持為首要考量下，進行個別建築物的安全檢測，按照建蔽率和容積率做核准，預計計畫通過後，將拆除約 26000 平方公尺的樓地板面積。

曾仁隆說，清境民宿位於優先處理區和加強保育區這部分，因當時地調所尚未公告地質敏感區，當時的套疊圖比較沒有法律效果，待 4 月地質敏感區公告後，將檢討公共和地質安全的問題，並要求民宿業者進行全面安全檢測。