

台糖土地招商 參與廠商踴躍

【中央社／台北 17 日電】

2014.02.17 09:57 pm

台糖公司今天辦理台中市及南投縣埔里鎮土地開發案招商說明會，現場參加廠商達 38 家，台糖表示，等整理出最佳模式，將隆重公開招商。

為活化資產，台糖公司擬推出台中市火車站旁 7.7 公頃商業區土地（台糖湖濱生態城）及南投縣埔里鎮台糖副產加工廠之住宅區及工業區 7.25 公頃土地開發案，由台糖總經理楊錦榮主持。

楊錦榮於致詞中表示，台中市東區招商時機已成熟，於此時推出，可帶動地方繁榮；而埔里人文環境極佳，非常適合休閒產業開發。

至於位於埔里酒廠隔壁的台糖埔里副產加工廠，地理環境優越，距離中台禪寺、清境農場與日月潭相當近，楊錦榮表示，有利投資與開發休閒產業。

楊錦榮強調，這次推出的土地開發兩方案，有助於創造龐大商機，歡迎建設公司、物業開發、旅館飯店業者及壽險公司洽詢。

有關廠商資格、地上權設定、經營權利金、埔里水利會渠道是否可改道、台中市東區是否有足夠的胃納吸收這麼大的供給、以權利金出售房產，價差問題等廠商疑問，楊錦榮表示，將等台糖整理出一個最佳模式，再公開招商。