

## 清境七違法民宿 盼加快補照審查

2014.01.21 04:07

【聯合報／記者張家樂／南投報導】

am

清境地區七家違法民宿，有四家沒有民宿登記證，業者最近都送件申請，縣府觀光處昨天上山履勘。縣府秘書長陳朝旺說，七家民宿都在一個月的規定期限內完成補件，往下就是審查的流程，只要申請合格，就不會被拆除。七家違法民宿，有未取得民宿登記，也有具民宿登記證，但位在危險區的民宿。最近申請補件的民宿，其中有一家的建物，所有權人是公司，不符合民宿的設立要旨。縣府觀光處完成書面資料審查後，昨天上山現勘，七家違法民宿，目前都沒有營業。「看見台灣」記錄片上映後，掀起保護國土的風潮，社會各界也很用心地檢視清境農場的民宿問題，其中十四家竊占國土的民宿，都被檢察官起訴，其中有七家已判決確定。

清境地區被竊占的公有土地，大都位在民宿的庭園、步道或停車場，很多民宿業者在檢方勘查後，都立即拆除，並繳交使用補償金，設法和國有財產局等土地主管機關和解，希望爭取緩起訴。

清境指標民宿老英格蘭，竊占國有土地來當通道，被檢方查獲後，隨即把占用部分開放當公共空間，也獲得緩起訴。檢方偵辦清境民宿竊占國土，目前已接近尾聲。

內政部上月公布清境地區「楓丹白露」等七家違法民宿，南投縣政府隨即要求業者，在一個月內補照申請，前天到期。南投縣政府說，七家民宿業者都已在規定期限內補件，往下就由縣府觀光、建設和消防等單位審查了。

每年春節，清境的民宿都一床難求；但這七家違法民宿，目前都不能營業，有遊客上門訂房，都被業者退掉。業者都希望，縣府能加快審查腳步，以期早日營業。