

## 活化老建物 南投出張所招商

【2013/11/6 19:15】

〔中央社〕南投市的日式建築「南投稅務出張所」將於明年 2 月整修完工，縣府今天辦招商座談會，盼吸引文創、藝文、餐飲廠商進駐。

台中市的「宮原眼科」、台南市的「神農街」都是歷史建物活化成功案例，南投縣政府文化局也規劃將老建物「南投稅務出張所」打造成為特色觀光景點，創造新商機。

座談會下午在出張所現址舉行，邀請南投大飯店、台灣麻糬主題館等業者參與，藉由座談傳達招商資訊，匯聚各界意見並擬定招商方向及條件。

文化局長游守中表示，出張所初步規劃朝文化創意產業發展，如果進駐廠商有足夠的創意與爆點，相信招商成功後會煥然一新，帶動南投市的觀光產業，成為觀光熱點。

負責招商規劃的顧問公司副總經理張雅雯指出，出張所建物為兩層樓，面積約 1374 平方公尺，整個計劃範圍共包含 5 筆土地，面積共 3635 平方公尺，可規劃做為餐飲、文創商品及戶外文化展演等使用。

文化局共運用新台幣 2700 萬元經費進行整修，由於建物本身是歷史建築，符合促進民間參與公共建設法規定的文教設施，未來將採「重建、營運、移轉」的 ROT 方式，交由民間機構經營。